

# **Un espacio para el desarrollo**

**LOS MERCADOS DE VIVIENDA EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE**

César Patricio Bouillon, editor

Banco Interamericano de Desarrollo

# Contenido

Lista de recuadros .....	vi
Lista de gráficos .....	vii
Lista de cuadros .....	xiv
Agradecimientos.....	xix
Acerca de los colaboradores.....	xxiii
Prólogo.....	xxv
Introducción .....	xxvii
1 Pisos y calles de tierra: los mercados de vivienda sí cuentan .....	1
2 Retrato de un problema: el sector de la vivienda.....	23
3 ¿Dos habitaciones, dos baños y un patio grande? La demanda de vivienda en América Latina y el Caribe .....	55
4 Comprar o no comprar: la expansión del mercado de alquiler .....	95
5 La verdad acerca de los mercados de tierras.....	121
6 Una industria de la construcción que requiere remodelación .....	165
7 Muy pequeño para prosperar: el mercado de financiamiento de vivienda .....	207
8 ¿Y si yo construyo mi casa? .....	239
9 Construcción de una política de vivienda que funcione.....	271