

**PABLO C. BARBIERI**

Profesor de Derecho Comercial II en la Facultad de Derecho y Ciencias Sociales de la Universidad de Buenos Aires. Profesor de Derecho Comercial III en la Facultad de Derecho de la Universidad Nacional de Lomas de Zamora

# **NUEVO RÉGIMEN DE CONCURSOS Y QUIEBRAS**

## **Ley 24.522**

**Comentada y concordada**



**EDITORIAL  
UNIVERSIDAD**

**BUENOS AIRES**

**1995**

## ÍNDICE

PRÓLOGO .....	7
Introducción .....	27
a) Estado de la evolución concursal y necesidad de reforma .	27
b) Los cambios estructurales de la economía.....	28
c) Lineamientos de la Reforma.....	29

### LEY DE CONCURSOS Y QUIEBRAS

#### LEY 24.522

#### DE LOS CONCURSOS

##### TÍTULO I

##### PRINCIPIOS GENERALES

Artículo 1 .....	35
a) Concepto de cesación de pagos .....	35
b) La universalidad como carácter de los procesos concu- sionales .....	37
Artículo 2 .....	38
Artículo 3 .....	42
a) Competencia en razón de la materia .....	42
b) Competencia en razón del lugar.....	43
Artículo 4 .....	44

##### TÍTULO II

##### CONCURSO PREVENTIVO

##### CAPÍTULO I

##### REQUISITOS

##### SECCIÓN I

##### REQUISITOS SUSTANCIALES

Artículo 5 .....	49
Artículo 6 .....	51
Artículo 7 .....	53

Artículo 8 .....	54
Artículo 9 .....	55
Artículo 10 .....	55
Artículo 11 .....	56
a) Constancias de inscripción e instrumentos constitutivos ..	58
b) Situación patrimonial .....	58
c) Estado detallado y valorado de activo y pasivo .....	59
d) Balances .....	60
e) Nómina de acreedores .....	60
f) Libros de comercio .....	61
g) Denuncia de concurso anterior .....	62
h) Solicitud de plazo para completar requisitos .....	62
Artículo 12 .....	62

## CAPÍTULO II

### APERTURA

#### SECCIÓN I

#### RESOLUCIÓN JUDICIAL

Artículo 13 .....	64
a) Admisión de la demanda. Remisión .....	64
b) Rechazo de la demanda .....	64
c) Apelabilidad de la resolución .....	65
Artículo 14 .....	66
a) Apertura del procedimiento .....	67
b) Designación del síndico concursal .....	67
c) Fechas de verificación .....	67
d) Publicidad de la sentencia .....	68
e) Presentación de los libros de comercio .....	69
f) Anotaciones registrales .....	69
g) Inhibiciones .....	69
h) Depósito de gastos de correspondencia .....	70
i) Fechas de presentación de informes .....	70
j) Audiencia informativa .....	70
k) Comité provisorio de acreedores .....	71

#### SECCIÓN II

#### EFFECTOS DE LA APERTURA

Artículo 15 .....	71
Artículo 16 .....	73
a) Actos prohibidos .....	74
b) Tratamiento del pasivo laboral .....	74
c) Actos sujetos a autorización judicial .....	76

Artículo 17 .....	78
a) Ineficacia concursal .....	78
b) Restricciones a la administración patrimonial por el concursado .....	80
Artículo 18 .....	81
Artículo 19 .....	82
a) Suspensión de intereses y actualización monetaria .....	83
b) Créditos hipotecarios y prendarios .....	84
c) Conversión de deudas no dinerarias .....	85
d) Deudas en moneda extranjera .....	86
Artículo 20 .....	87
a) Efectos de la apertura del concurso sobre los contratos en curso de ejecución .....	88
b) Efectos del concurso preventivo sobre el contrato de trabajo .....	90
c) El concurso y la prestación de servicios públicos .....	91
Artículo 21 .....	92
a) Trámite de los juicios .....	93
b) Fuero de atracción .....	95
c) Prohibición de nuevos pleitos .....	95
d) Medidas precautorias .....	95
e) Créditos de origen laboral .....	96
Artículo 22 .....	96
Artículo 23 .....	96
Artículo 24 .....	98
Artículo 25 .....	99
a) Régimen derogado .....	99
b) Régimen actual .....	100

### CAPÍTULO III

## TRÁMITE HASTA EL ACUERDO

### SECCIÓN I

#### NOTIFICACIONES

Artículo 26 .....	102
Artículo 27 .....	102
Artículo 28 .....	104
Artículo 29 .....	105

### SECCIÓN II

#### DESISTIMIENTO

Artículo 30 .....	106
Artículo 31 .....	107
a) Supuestos de desistimiento voluntario .....	108
b) Consecuencias del desistimiento .....	109

SECCIÓN III  
PROCESO DE VERIFICACIÓN

Artículo 32 .....	109
a) Generalidades .....	110
b) Escrito de inicio del procedimiento verificadorio .....	111
c) Forma de presentar la verificación .....	113
d) Arancelamiento .....	113
e) Efectos de la interposición del pedido de verificación .....	114
Artículo 33 .....	114
Artículo 34 .....	115
Artículo 35 .....	117
Artículo 36 .....	118
Artículo 37 .....	120
Artículo 38 .....	121
a) Acción de dolo. Generalidades .....	121
b) Cuestiones procesales .....	122
c) Situación del acreedor .....	123

SECCIÓN IV  
INFORME GENERAL DEL SÍNDICO

Artículo 39 .....	124
Artículo 40 .....	126

CAPÍTULO IV  
PROPUESTA, PERÍODO DE EXCLUSIVIDAD Y RÉGIMEN  
DEL ACUERDO PREVENTIVO

Artículo 41 .....	128
Artículo 42 .....	130
Artículo 43 .....	132
a) El período de exclusividad .....	133
b) Contenido de la propuesta .....	134
c) Presentación de la propuesta .....	135
d) Mejoras .....	136
Artículo 44 .....	136
Artículo 45 .....	137
a) Consecuencias de la eliminación de la junta de acredo- res .....	139
b) Mayorías .....	140
c) Recaudos adicionales a cumplir en la propuesta .....	141
d) Audiencia informativa .....	141
Artículo 46 .....	142
Artículo 47 .....	143
Artículo 48 .....	144

a) Requisitos de procedencia.....	147
b) Apertura del procedimiento.....	147
c) Pasos posteriores.....	148
d) Adjudicación de la concursada.....	149
e) Fracaso del procedimiento.....	149
f) Algunas reflexiones.....	150

CAPÍTULO V

IMPUGNACIÓN, HOMOLOGACIÓN, CUMPLIMIENTO  
Y NULIDAD DEL ACUERDO

SECCIÓN I

Artículo 49.....	151
Artículo 50.....	152
a) Causales.....	153
b) Legitimados activos para impugnar el acuerdo preventivo.....	154
c) Plazo para plantear la impugnación.....	154
Artículo 51.....	155

SECCIÓN II

HOMOLOGACIÓN

Artículo 52.....	156
a) Concepto.....	156
b) Plazo.....	157
Artículo 53.....	157
Artículo 54.....	159

SECCIÓN III

EFFECTOS DEL ACUERDO HOMOLOGADO

Artículo 55.....	160
Artículo 56.....	161
a) Acreedores comprendidos dentro de los efectos.....	162
b) Procedimiento de verificación tardía.....	163
Artículo 57.....	166
Artículo 58.....	166
Artículo 59.....	168
a) Conclusión del concurso.....	169
b) Cumplimiento del acuerdo.....	170

## SECCIÓN IV

## NULIDAD

Artículo 60 .....	171
a) Sujetos legitimados para peticionar la nulidad .....	172
b) Causales .....	173
c) Plazos .....	173
Artículo 61 .....	174
Artículo 62 .....	175
a) Efectos sobre el fiador .....	175
b) Efectos sobre los acreedores .....	176
c) Medidas que cesan y que se generan .....	177

## SECCIÓN V

## INCUMPLIMIENTO

Artículo 63 .....	177
Artículo 64 .....	179

## CAPÍTULO VI

## CONCURSO EN CASO DE AGRUPAMIENTO

Artículo 65 .....	180
a) Generalidades .....	180
b) Legitimados para presentar la demanda .....	181
Artículo 66 .....	181
Artículo 67 .....	183
a) Competencia .....	184
b) Particularidades del régimen procesal .....	184
Artículo 68 .....	185

## CAPÍTULO VII

## ACUERDO PREVENTIVO EXTRAJUDICIAL

Artículo 69 .....	187
Artículo 70 .....	188
Artículo 71 .....	189
Artículo 72 .....	190
Artículo 73 .....	192
Artículo 74 .....	193
Artículo 75 .....	194
Artículo 76 .....	196

## TÍTULO III

## QUIEBRA

## CAPÍTULO I

## DECLARACIÓN

## SECCIÓN I

## CASOS Y PRESUPUESTOS

Artículo 77 .....	199
a) Generalidades .....	199
b) Distintos supuestos en los cuales debe declararse la quiebra .....	201
Artículo 78 .....	202
Artículo 79 .....	203
Artículo 80 .....	204
a) Acreedores quirografarios y con privilegio general .....	204
b) Acreedores con privilegio especial .....	205
c) Créditos de origen laboral .....	205
Artículo 81 .....	206
Artículo 82 .....	207

## SECCIÓN II

## TRÁMITE

Artículo 83 .....	208
Artículo 84 .....	210
Artículo 85 .....	212
Artículo 86 .....	213
Artículo 87 .....	214
a) Desistimiento del acreedor .....	215
b) Desistimiento del deudor .....	216

## SECCIÓN III

## SENTENCIA

Artículo 88 .....	216
a) Requisitos de la sentencia en los supuestos "generales" ...	218
b) Supuestos especiales .....	220
Artículo 89 .....	220



SECCIÓN IV  
CONVERSIÓN

Artículo 90 .....	221
a) Legitimados para peticionar la conversión .....	222
b) Excluidos .....	222
c) Plazos .....	223
Artículo 91 .....	223
Artículo 92 .....	224
Artículo 93 .....	225
a) Admisión de la conversión .....	225
b) Rechazo de la pretensión .....	225

SECCIÓN V  
RECURSOS

Artículo 94 .....	225
a) Legitimados para interponerlo .....	226
b) Plazo .....	227
Artículo 95 .....	227
a) Causales en las que puede fundarse el recurso .....	228
b) Trámite procesal .....	228
Artículo 96 .....	228
a) Depósitos a realizar por el deudor .....	230
b) Gastos .....	230
c) Recurso de apelación .....	231
Artículo 97 .....	231
Artículo 98 .....	232
Artículo 99 .....	233
Artículo 100 .....	234
Artículo 101 .....	235
a) Efectos de la petición de incompetencia .....	235
b) Efectos de la admisión del planteo .....	236

CAPÍTULO II  
EFECTOS DE LA QUIEBRA

SECCIÓN I  
EFECTOS PERSONALES RESPECTO DEL FALLIDO

Artículo 102 .....	237
Artículo 103 .....	238
a) Régimen de la ley 19.551 .....	239
b) Modificaciones de la Reforma .....	239
Artículo 104 .....	240

Artículo 105 .....	242
a) Quiebra y sucesión .....	242
b) Situación jurídica de los herederos .....	243
c) Los acreedores .....	243
d) Incapacidad o inhabilitación del fallido .....	244

SECCIÓN II

DESAPODERAMIENTO

Artículo 106 .....	244
Artículo 107 .....	245
Artículo 108 .....	246
a) Derechos extrapatrimoniales .....	247
b) Bienes inembargables .....	247
c) Usufructos .....	248
d) Administración de bienes propios del cónyuge .....	248
e) Actuación judicial en litigios sobre bienes no desapoderados .....	248
f) Indemnizaciones .....	249
g) Otras exclusiones. El bien de familia.....	249
Artículo 109 .....	250
Artículo 110 .....	251
Artículo 111 .....	252
a) Fallido que acepta herencia o legados .....	253
b) Repudio de herencia o legados .....	253
Artículo 112 .....	254
Artículo 113 .....	254
Artículo 114 .....	255

SECCIÓN III

PERÍODO DE SOSPECHA Y EFECTOS SOBRE LOS ACTOS PERJUDICIALES A LOS ACREEDORES

Aclaraciones previas .....	257
Artículo 115 .....	258
Artículo 116 .....	259
a) Límites a la retroacción .....	259
b) Período de sospecha .....	260
Artículo 117 .....	260
Artículo 118 .....	262
a) Generalidades .....	262
b) Actos ineficaces de pleno derecho.....	263
c) Enumeración legal. Supuestos .....	263
d) Reformas .....	265
Artículo 119 .....	266
a) Presupuestos de procedencia. Reformas .....	266
b) La acción de revocatoria concursal .....	268

Artículo 120 .....	269
a) Acción revocatoria concursal promovida por los acreedores .....	270
b) Acción de revocatoria ordinaria .....	271
c) Efectos .....	273
Artículo 121 .....	274
Artículo 122 .....	275
Artículo 123 .....	276
Artículo 124 .....	277

## SECCIÓN IV

EFECTOS GENERALES SOBRE RELACIONES  
JURÍDICAS PREEXISTENTES

Artículo 125 .....	277
Artículo 126 .....	278
Artículo 127 .....	280
Artículo 128 .....	281
Artículo 129 .....	281
Artículo 130 .....	282
Artículo 131 .....	283
Artículo 132 .....	284
Artículo 133 .....	285
a) Fallido codemandado en litisconsorcio voluntario .....	286
b) Litisconsorcio pasivo necesario .....	287
c) Acciones contra compañías aseguradoras .....	287
Artículo 134 .....	288
Artículo 135 .....	289
Artículo 136 .....	290
Artículo 137 .....	290
Artículo 138 .....	291
Artículo 139 .....	293
Artículo 140 .....	293
Artículo 141 .....	295
Artículo 142 .....	295

## SECCIÓN V

EFECTOS SOBRE CIERTAS RELACIONES JURÍDICAS  
EN PARTICULAR

Artículo 143 .....	296
a) Algunas consideraciones previas sobre la quiebra y los contratos .....	297
b) Reglas generales .....	297
Artículo 144 .....	298
Artículo 145 .....	301

Artículo 146 .....	302
a) Promesas de contrato .....	303
b) Boleto de compraventa de inmuebles .....	303
Artículo 147 .....	305
Artículo 148 .....	306
Artículo 149 .....	307
Artículo 150 .....	308
Artículo 151 .....	309
Artículo 152 .....	309
Artículo 153 .....	311
Artículo 154 .....	312
Artículo 155 .....	312
Artículo 156 .....	313
Artículo 157 .....	314
a) Quebrado-locador .....	315
b) Quebrado-locatario .....	315
Artículo 158 .....	316
Artículo 159 .....	316

CAPÍTULO III

EXTENSIÓN DE LA QUIEBRA. GRUPOS ECONÓMICOS.  
RESPONSABILIDAD DE TERCEROS

SECCIÓN I

EXTENSIÓN DE LA QUIEBRA

Aclaraciones previas .....	318
Artículo 160 .....	319
a) Fundamento de la extensión falencial .....	319
b) Concepto de socio ilimitadamente responsable .....	320
c) Funcionamiento del instituto .....	321
d) Socios retirados o excluidos de la sociedad .....	321
Artículo 161 .....	322
a) Actuación en interés personal .....	322
b) Abuso de la situación de control .....	324
c) Extensión de la quiebra por confusión patrimonial inescindible .....	326
Artículo 162 .....	326
Artículo 163 .....	327
Artículo 164 .....	329
Artículo 165 .....	330
Artículo 166 .....	330
Artículo 167 .....	331
a) Generalidades .....	331
b) Modos de formación de masas en nuestra actual legislación .....	332

Artículo 168 .....	333
Artículo 169 .....	334
Artículo 170 .....	335
Artículo 171 .....	336

SECCIÓN II  
GRUPOS ECONÓMICOS

Artículo 172 .....	336
--------------------	-----

SECCIÓN III  
RESPONSABILIDAD DE TERCEROS

Artículo 173 .....	337
a) Responsabilidad de representantes .....	338
b) Responsabilidad de terceros .....	339
Artículo 174 .....	339
Artículo 175 .....	340
Artículo 176 .....	341

CAPÍTULO IV  
INCAUTACIÓN, CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN  
DE LOS BIENES

SECCIÓN I  
MEDIDAS COMUNES

Artículo 177 .....	343
Artículo 178 .....	345
Artículo 179 .....	345
Artículo 180 .....	346
Artículo 181 .....	346
Artículo 182 .....	347
Artículo 183 .....	348
Artículo 184 .....	349
Artículo 185 .....	351
Artículo 186 .....	351
Artículo 187 .....	353
Artículo 188 .....	354

SECCIÓN II  
CONTINUACIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE LA EMPRESA

Aclaraciones previas .....	355
----------------------------	-----

Artículo 189 .....	356
a) Continuación inmediata .....	357
b) Las empresas de servicios públicos .....	358
Artículo 190 .....	360
a) Generalidades .....	361
b) Contenido del informe .....	361
Artículo 191 .....	363
a) Generalidades .....	363
b) Contenido de la resolución que autoriza la continuación ..	364
c) Plazo para dictar la resolución .....	365
d) Conclusión .....	365
Artículo 192 .....	365
Artículo 193 .....	367
Artículo 194 .....	369
Artículo 195 .....	370

### SECCIÓN III

#### EFFECTOS DE LA QUIEBRA SOBRE EL CONTRATO DE TRABAJO

Artículo 196 .....	371
a) Continuación empresarial .....	372
b) Contratos de trabajo y quiebra sin continuación .....	373
Artículo 197 .....	374
Artículo 198 .....	376
Artículo 199 .....	378

### CAPÍTULO V

#### PERÍODO INFORMATIVO EN LA QUIEBRA

Artículo 200 .....	380
Artículo 201 .....	383
a) Creación y composición .....	383
b) Funciones del comité .....	384
Artículo 202 .....	384

### CAPÍTULO VI

#### LIQUIDACIÓN Y DISTRIBUCIÓN

##### SECCIÓN I

#### REALIZACIÓN DE BIENES

Artículo 203 .....	386
Artículo 204 .....	387
Artículo 205 .....	389
a) Tasación .....	391

b) Forma de enajenación .....	392
c) Pliego de condiciones de venta .....	392
d) Publicidad .....	393
e) Presentación de ofertas .....	393
f) Apertura de las ofertas .....	394
g) Adjudicación .....	394
h) Pago del precio y entrega de la posesión .....	395
i) Fracaso del primer llamado .....	395
Artículo 206 .....	396
Artículo 207 .....	397
Artículo 208 .....	398
Artículo 209 .....	400
a) Procedencia .....	400
b) Destino de los fondos obtenidos en la subasta .....	401
c) Fianza .....	402
Artículo 210 .....	402
Artículo 211 .....	402
Artículo 212 .....	403
Artículo 213 .....	404
Artículo 214 .....	405
Artículo 215 .....	407
Artículo 216 .....	408
Artículo 217 .....	409
a) Plazos .....	410
b) Ampliación .....	410
c) Sanciones .....	410

## SECCIÓN II

### INFORME FINAL Y DISTRIBUCIÓN

Artículo 218 .....	411
a) Contenido del informe final .....	413
b) Proyecto de distribución .....	413
c) Regulación de honorarios .....	414
d) Publicidad del informe final .....	414
e) Observaciones y resolución .....	414
f) Posibilidad de modificación posterior .....	415
Artículo 219 .....	415
Artículo 220 .....	416
Artículo 221 .....	416
Artículo 222 .....	417
Artículo 223 .....	418
Artículo 224 .....	419

CAPÍTULO VII  
CONCLUSIÓN DE LA QUIEBRA

SECCIÓN I  
AVENIMIENTO

Artículo 225 .....	421
Artículo 226 .....	422
Artículo 227 .....	423

SECCIÓN II  
PAGO TOTAL

Artículo 228 .....	424
Artículo 229 .....	425
a) Cartas de pago .....	425
b) Inexistencia de acreedores.....	425

CAPÍTULO VIII  
CLAUSURA DEL PROCEDIMIENTO

SECCIÓN I  
CLAUSURA POR DISTRIBUCIÓN FINAL

Artículo 230 .....	427
Artículo 231 .....	428

SECCIÓN II  
CLAUSURA POR FALTA DE ACTIVO

Artículo 232 .....	429
Artículo 233 .....	429

CAPÍTULO IX  
INHABILITACIÓN DEL FALLIDO

a) Aclaraciones previas sobre la calificación de conducta y las sanciones en la quiebra .....	431
b) La ley 19.551 (texto según ley 22.917) .....	431
c) Modificaciones impuestas por la Reforma .....	433
Artículo 234 .....	433
Artículo 235 .....	434



Artículo 236 .....	435
a) Principio general .....	436
b) Reducción de plazos .....	436
c) Prórroga de la inhabilitación .....	437
Artículo 237 .....	438
Artículo 238 .....	438

#### TÍTULO IV

##### CAPÍTULO I

##### PRIVILEGIOS

Artículo 239 .....	441
Artículo 240 .....	443
a) Créditos comprendidos .....	443
b) Prioridad de cobro .....	444
c) Tratamiento especial en cuanto a la verificación .....	444
Artículo 241 .....	445
a) Créditos que eran privilegiados especiales en la ley anterior y que ya no lo son .....	446
b) Modificaciones del orden de prelación .....	446
Artículo 242 .....	448
Artículo 243 .....	450
Artículo 244 .....	452
Artículo 245 .....	453
Artículo 246 .....	454
Artículo 247 .....	455
Artículo 248 .....	457
Artículo 249 .....	457
Artículo 250 .....	459

##### CAPÍTULO II

#### FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS DE LOS CONCURSOS

##### SECCIÓN I

##### DESIGNACIÓN Y FUNCIONES

Artículo 251 .....	460
Artículo 252 .....	461
Artículo 253 .....	462
a) Composición de la sindicatura .....	464
b) Formación de listas y elección .....	464
c) Sindicatura plural .....	465
Artículo 254 .....	465

## ÍNDICE

Artículo 255 .....	466
a) Irrenunciabilidad .....	467
b) Remoción .....	467
Artículo 256 .....	468
Artículo 257 .....	469
Artículo 258 .....	470
Artículo 259 .....	471
Artículo 260 .....	472
a) Clases .....	474
b) Composición .....	474
c) Funciones .....	475
d) Remuneración .....	476
e) Causas de remoción o de sustitución .....	476
f) Reflexiones sobre la naturaleza de estos órganos .....	476
Artículo 261 .....	477
Artículo 262 .....	478
Artículo 263 .....	479
Artículo 264 .....	479

## SECCIÓN II

### REGULACIÓN DE HONORARIOS

Artículo 265 .....	480
Artículo 266 .....	482
Artículo 267 .....	483
Artículo 268 .....	483
Artículo 269 .....	484
Artículo 270 .....	485
Artículo 271 .....	486
Artículo 272 .....	486

## CAPÍTULO III

### REGLAS PROCESALES

#### SECCIÓN I

#### NORMAS GENÉRICAS

Aclaración previa .....	488
Artículo 273 .....	488
Artículo 274 .....	489
Artículo 275 .....	489
Artículo 276 .....	490
Artículo 277 .....	490
Artículo 278 .....	490
Artículo 279 .....	491

SECCIÓN II  
INCIDENTES

Artículo 280 .....	492
Artículo 281 .....	492
Artículo 282 .....	492
Artículo 283 .....	493
Artículo 284 .....	493
Artículo 285 .....	493
Artículo 286 .....	493
Artículo 287 .....	493

CAPÍTULO IV

DE LOS PEQUEÑOS CONCURSOS Y QUIEBRAS

Artículo 288 .....	495
Artículo 289 .....	496

CAPÍTULO V

DISPOSICIONES TRANSITORIAS Y COMPLEMENTARIAS

Artículo 290 .....	497
Artículo 291 .....	498
Artículo 292 .....	498
Artículo 293 .....	499
a) Normas laborales .....	499
b) Normas societarias .....	500
Artículo 294 .....	500
Artículo 295 .....	501
Artículo 296 .....	501
Artículo 297 .....	501
DECRETO 267/95 .....	505