

Julio César Rivera
Horacio Roitman
Daniel Roque Vítolo

CONCURSOS Y QUIEBRAS

Ley 24.522

RUBINZAL - CULZONI EDITORES

Tucumán 2644 - Tel. (042) 555520 - 3000 Santa Fe
Montevideo 1740 - Tel. (041) 493879 - 2000 Rosario
Lavalle 1635 - 1º "A" - Tel. (01) 375-0154 / 3427 - 1048 Buenos Aires

INDICE SUMARIO

LEY 24.522

CONCURSOS Y QUIEBRAS

DE LOS CONCURSOS

TITULO I

PRINCIPIOS GENERALES

Art. 1º – <i>Cesación de pagos. Universalidad</i>	11
1. Concordancia con la ley 19.551	11
2. Cesación de pagos	11
3. Universalidad	12
4. Otras características	12
Art. 2º – <i>Sujetos comprendidos</i>	13
1. Concordancia con la ley 19.551	13
2. Sujetos comprendidos	13
3. Exclusiones	14
4. Supuestos especiales	15
Art. 3º – <i>Juez competente</i>	15
1. Concordancia con la ley 19.551	16
2. Competencia	16
3. Competencia territorial. Diversos supuestos	16
3.1. Personas de existencia visible	16
3.2. Personas de existencia ideal	17
3.3. Deudor domiciliado en el extranjero	17
Art. 4º – <i>Concursos declarados en el extranjero. Pluralidad de concursos. Reciprocidad. Paridad en los dividendos</i>	17
1. Concordancia con la ley 19.551	18
2. Modificaciones	18

3. Diversos supuestos	18
3.1. Presupuesto objetivo	18
3.2. Acreedores del concurso extranjero	19
3.3. Verificación. Reciprocidad	19
3.4. Paridad en los dividendos	19

TITULO II

CONCURSO PREVENTIVO

Capítulo I

Requisitos

Sección I

Requisitos sustanciales

Art. 5º – <i>Sujetos</i>	21
1. Concordancia con la ley 19.551	21
2. Fundamento	21
Art. 6º – <i>Personas de existencia ideal. Representación y ratificación</i>	22
1. Concordancia con la ley 19.551	22
2. Fundamento	22
3. Legitimación	22
4. Decisión	23
5. Ratificación	23
6. Desistimiento ficto	23
Art. 7º – <i>Incapaces e inhabilitados</i>	23
1. Concordancia con la ley 19.551	24
2. Fundamento	24
3. Régimen	24
Art. 8º – <i>Personas fallecidas</i>	24
1. Concordancia con la ley 19.551	24
2. Fundamento	24
3. Alcance de la ratificación	25
Art. 9º – <i>Representación voluntaria</i>	25
1. Concordancia con la ley 19.551	25
2. Fundamento	25
3. Facultad especial	25
Art. 10 – <i>Oportunidad de la presentación</i>	25
1. Concordancia con la ley 19.551	26
2. Orden de prelación de los procesos concursales	26

Art. 11 – <i>Requisitos del pedido</i>	26
1. Concordancia con la ley 19.551	28
2. Principales modificaciones.	28
2.1. Remuneraciones y obligaciones para con el sistema de seguridad social.	28
2.2. Exposición patrimonial.	29
2.3. Legajos de los acreedores.	29
2.4. Denuncia de concurso anterior	30
2.5. Plazo de gracia.	30
3. Alcances de la enumeración. Cumplimiento	31
Art. 12 – <i>Domicilio procesal</i>	31
1. Concordancia con la ley 19.551	31
2. Alcances.	31

Capítulo II

Apertura

Sección I

Resolución judicial

Art. 13 – <i>Término. Rechazo</i>	32
1. Concordancia con la ley 19.551	32
2. Modificación	32
3. Evaluación judicial	32
Art. 14 – <i>Resolución de apertura. Contenido</i>	33
1. Concordancia con la ley 19.551	34
2. Principales modificaciones.	34
3. Efectos	35
4. Comité de acreedores.	35

Sección II

Efectos de la apertura

Art. 15 – <i>Administración por el concursado</i>	36
1. Concordancia con la ley 19.551	36
2. Desapoderamiento atenuado	36
Art. 16 – <i>Actos prohibidos. Pronto pago de créditos laborales. Actos sujetos a autorización</i>	36
1. Concordancia con la ley 19.551	37
2. Actos prohibidos.	37

3. Actos sujetos a autorización	38
4. Pronto pago de créditos laborales.....	38
<i>Art. 17 – Actos ineficaces. Separación de la administración. Limitación ...</i>	38
1. Concordancia con la ley 19.551	39
2. Ineficacia	39
3. Sanciones.....	39
<i>Art. 18 – Socio con responsabilidad ilimitada. Efectos</i>	40
1. Concordancia con la ley 19.551	40
2. Efectos	40
<i>Art. 19 – Intereses. Deudas no dinerarias.....</i>	40
1. Concordancia con la ley 19.551	41
2. Intereses.....	41
3. Deudas no dinerarias	41
<i>Art. 20 – Contratos con prestación recíproca pendiente.</i>	
<i>Contratos de trabajo. Servicios públicos</i>	42
1. Concordancia con la ley 19.551	43
2. Contratos con prestaciones recíprocas pendientes.....	43
3. Contratos de trabajo.....	43
4. Servicios públicos	44
<i>Art. 21 – Juicios contra el concursado.....</i>	45
1. Concordancia con la ley 19.551	46
2. Suspensión de acciones	46
3. Fuero de atracción	46
4. Exclusiones	47
5. Medidas precautorias.....	47
6. Juicios laborales	47
<i>Art. 22 – Estipulaciones nulas</i>	47
1. Concordancia con la ley 19.551	48
2. Fundamento	48
<i>Art. 23 – Ejecuciones por remate no judicial</i>	48
1. Concordancia con la ley 19.551	49
2. Supuestos.....	49
3. Rendición de cuentas.....	49
<i>Art. 24 – Suspensión de remates y medidas precautorias</i>	50
1. Concordancia con la ley 19.551.....	50
2. Régimen general.....	50
3. Intereses.....	50
<i>Art. 25 – Viaje al exterior</i>	51
1. Concordancia con la ley 19.551.....	51
2. Modificaciones al régimen.....	51

Capítulo III

Trámite hasta el acuerdo

Sección I

Notificaciones

Art. 26 – <i>Regla general</i>	52
1. Concordancia con la ley 19.551	52
2. Régimen	52
Art. 27 – <i>Edictos</i>	52
1. Concordancia con la ley 19.551	53
2. Modificaciones	53
3. Publicidad	53
Art. 28 – <i>Establecimientos en otra jurisdicción. Justificación</i>	53
1. Concordancia con la ley 19.551	54
2. Fundamento	54
Art. 29 – <i>Carta a los acreedores</i>	54
1. Concordancia con la ley 19.551	55
2. Modificaciones	55
3. Efectos	55

Sección II

Desistimiento

Art. 30 – <i>Sanción</i>	55
1. Concordancia con la ley 19.551	55
2. Supuestos. Modificaciones	56
3. Recurribilidad	56
Art. 31 – <i>Desistimiento voluntario. Inadmisibilidad</i>	56
1. Concordancia con la ley 19.551	57
2. Modificaciones	57
3. Efectos	58

Sección III

Proceso de verificación

Art. 32 – <i>Solicitud de verificación. Efectos. Arancel</i>	58
1. Concordancia con la ley 19.551	59
2. Nuevo régimen	59
3. Requisitos de la solicitud	59

4. Cheques. Pagarés	60
5. Efectos	60
Art. 33 – <i>Facultades de información</i>	60
1. Concordancia con la ley 19.551	61
2. Modificaciones	61
3. Alcance de las facultades	61
Art. 34 – <i>Período de observación de créditos</i>	62
1. Concordancia con la ley 19.551	62
2. Nuevo régimen	62
3. Legitimación	63
4. Elementos de prueba	63
Art. 35 – <i>Informe individual</i>	63
1. Concordancia con la ley 19.551	64
2. Modificaciones	64
3. Efectos	64
Art. 36 – <i>Resolución judicial</i>	65
1. Concordancia con la ley 19.551	65
2. Objeto	65
Art. 37 – <i>Efectos de la resolución</i>	65
1. Concordancia con la ley 19.551	66
2. Nuevo régimen	66
3. Cosa juzgada	67
4. Revisión	67
Art. 38 – <i>Invocación de dolo. Efectos</i>	68
1. Concordancia con la ley 19.551	68
2. Modificaciones	68
3. Alcance	68
4. Trámite. Tribunal competente	69

Sección IV

Informe general del síndico

Art. 39 – <i>Oportunidad y contenido</i>	69
1. Concordancia con la ley 19.551	70
2. Modificaciones	70
3. Importancia	71
Art. 40 – <i>Observaciones al informe</i>	71
1. Concordancia con la ley 19.551	71
2. Modificaciones	71
3. Observabilidad	71
4. Aspectos relevantes	72

Capítulo IV

Propuesta, período de exclusividad y régimen del acuerdo preventivo

Art. 41 – <i>Clasificación y agrupamiento de acreedores en categorías. Créditos subordinados</i>	72
1. Concordancia con la ley 19.551	73
2. Nuevo régimen	73
3. Determinación de la categorización	73
4. Irrecurribilidad	74
Art. 42 – <i>Resolución de categorización. Constitución del Comité de acreedores</i>	74
1. Concordancia con la ley 19.551	74
2. Resolución judicial	74
3. Comité de acreedores	75
Art. 43 – <i>Período de exclusividad. Propuestas de acuerdo</i>	75
1. Concordancia con la ley 19.551	77
2. Período de exclusividad	77
3. Formulación de la propuesta	77
4. Renuncia al privilegio	78
Art. 44 – <i>Acreedores privilegiados</i>	79
1. Concordancia con la ley 19.551	79
2. Régimen general	79
3. Independencia	79
Art. 45 – <i>Plazo y mayorías para la obtención del acuerdo para acreedores quirografarios</i>	80
1. Concordancia con la ley 19.551	81
2. Nuevo régimen	81
3. Régimen de mayorías	82
4. Cómputo del capital	82
5. Régimen de administración	83
6. Junta informativa	83
Art. 46 – <i>No obtención de la conformidad</i>	84
1. Concordancia con la ley 19.551	84
2. Fracaso del acuerdo	84
Art. 47 – <i>Acuerdo para acreedores privilegiados</i>	84
1. Concordancia con la ley 19.551	85
2. Condicionamiento de la propuesta	85
3. Simultaneidad	85
Art. 48 – <i>Supuestos especiales</i>	87
1. Concordancia con la ley 19.551	88

2. Salvataje	88
3. Inscripción en el registro	89
4. Valor patrimonial	89
5. Valor presente de los créditos	90
6. Ausencia de inscriptos	90
7. Régimen de negociación y propuestas	90
8. Audiencia informativa	90
9. Obtención de las conformidades	90
10. Cálculo del valor presente	91
11. Pago del precio	91
12. Valor inferior	91
13. Derecho de propiedad	92
14. Fracaso	94

Capítulo V

Impugnación, homologación, cumplimiento y nulidad del acuerdo

Sección I

Art. 49 – <i>Existencia de acuerdo</i>	94
1. Concordancia con la ley 19.551	94
2. Existencia de acuerdo	94
Art. 50 – <i>Impugnación</i>	95
1. Concordancia con la ley 19.551	95
2. Modificaciones	95
3. Carácter	96
Art. 51 – <i>Resolución</i>	96
1. Concordancia con la ley 19.551	96
2. Nuevo régimen	96
3. Recursos	97

Sección II

Homologación

Art. 52 – <i>Homologación</i>	97
1. Concordancia con la ley 19.551	97
2. Control de legalidad	97
Art. 53 – <i>Medidas para la ejecución</i>	98
1. Concordancia con la ley 19.551	98
2. Alcances de las medidas	99
3. Finalización del concurso	99

4. Salvataje	99
Art. 54 – <i>Honorarios</i>	99
1. Concordancia con la ley 19.551	100
2. Plazo para el pago	100
3. Falta de pago	100

Sección III

Efectos del acuerdo homologado

Art. 55 – <i>Novación</i>	100
1. Concordancia con la ley 19.551	100
2. Novación	100
3. Fiadores y codeudores solidarios	101
Art. 56 – <i>Aplicación a todos los acreedores.</i> <i>Socios solidarios. Verificación tardía</i>	102
1. Concordancia con la ley 19.551	103
2. Verificación tardía. Plazo	103
3. Procesos en trámite	104
Art. 57 – <i>Acuerdos para acreedores privilegiados</i>	104
1. Concordancia con la ley 19.551	105
2. Derechos de los acreedores	105
Art. 58 – <i>Reclamación contra créditos admitidos: efectos</i>	105
1. Concordancia con la ley 19.551	105
2. Fundamento	105
3. Medidas cautelares	106
4. Apelabilidad	106
Art. 59 – <i>Conclusión del concurso. Declaración de cumplimiento del acuerdo. Inhibición para nuevo concurso</i>	106
1. Concordancia con la ley 19.551	107
2. Conclusión del concurso	107
3. Nuevo régimen	107
4. Período de inhibición	108

Sección IV

Nulidad

Art. 60 – <i>Sujetos y término. Causal</i>	108
1. Concordancia con la ley 19.551	108
2. Modificaciones	109
3. Dolo	109

4. Legitimación	109
5. Trámite	109
Art. 61 – <i>Sentencia: quiebra</i>	109
1. Concordancia con la ley 19.551	110
2. Mantenimiento del régimen	110
3. Contenido de la sentencia	110
4. Apelación	110
Art. 62 – <i>Otros efectos</i>	110
1. Concordancia con la ley 19.551	111
2. Modificaciones	111
3. Efectos	111
4. Supuestos particulares	111
4.1. Fiador del acuerdo	111
4.2. Derechos de los acreedores	112
4.3. Medidas de cumplimiento del acuerdo	112
4.4. Exclusión	112
4.5. Nuevo período de información	112
4.6. Realización de bienes	113

Sección V

Incumplimiento

Art. 63 – <i>Pedido y trámite</i>	113
1. Concordancia con la ley 19.551	113
2. Modificaciones	113
3. Legitimación	113
4. Supuestos	114
5. Recursos	114
Art. 64 – <i>Quiebra pendiente de cumplimiento del acuerdo</i>	114
1. Concordancia con la ley 19.551	114
2. Modificaciones	114
3. Juez competente	115
4. Sindicatura	115

Capítulo VI

Concurso en caso de agrupamiento

Art. 65 – <i>Petición</i>	115
1. Concordancia con la ley 19.551	115
2. Fundamentos	115

3. Sujetos pasivos	116
4. Totalidad de integrantes.....	116
5. Rechazo. Recursos	117
Art. 66 – <i>Cesación de pagos</i>	117
1. Concordancia con la ley 19.551.....	117
2. Condiciones de acceso al sistema	117
Art. 67 – <i>Competencia. Sindicatura. Trámite. Propuesta unificada.</i>	
<i>Propuestas individuales. Créditos entre concursados.</i>	118
1. Concordancia con la ley 19.551.....	119
2. Competencia	119
3. Estados consolidados	119
4. Participación de los acreedores.....	119
5. Régimen de mayorías.....	119
6. Inhabilidad para votar	120
7. Propuestas	120
8. No obtención de mayorías. Incumplimiento	120
Art. 68 – <i>Garantes</i>	121
1. Concordancia con la ley 19.551.....	121
2. Fundamento	121

Capítulo VII

Acuerdo preventivo extrajudicial

Art. 69 – <i>Partes</i>	121
1. Concordancia con la ley 19.551.....	121
2. Fundamento	122
3. Efectos	122
Art. 70 – <i>Forma</i>	122
1. Concordancia con la ley 19.551.....	122
2. Acreditación de las conformidades.....	123
Art. 71 – <i>Libertad de contenido</i>	123
1. Concordancia con la ley 19.551.....	123
2. Contenido. Efectos.....	123
Art. 72 – <i>Requisitos para la homologación.</i>	123
1. Concordancia con la ley 19.551.....	124
2. Requisitos para la homologación	124
3. Libros rubricados	124
Art. 73 – <i>Mayorías</i>	125
1. Concordancia con la ley 19.551.....	125
2. Régimen de mayorías.....	125

Art. 74 – <i>Publicidad</i>	125
1. Concordancia con la ley 19.551	126
2. Publicidad	126
Art. 75 – <i>Oposición</i>	126
1. Concordancia con la ley 19.551	126
2. Régimen de oposición	126
3. Honorarios	127
Art. 76 – <i>Efecto de la homologación</i>	127
1. Concordancia con la ley 19.551	127
2. Oponibilidad	127

TITULO III

QUIEBRA

Capítulo I

Declaración

Sección I

Casos y presupuestos

Art. 77 – <i>Casos</i>	129
1. Concordancia con la ley 19.551	129
2. Quiebra indirecta y quiebra directa	129
Art. 78 – <i>Prueba de la cesación de pagos. Pluralidad de acreedores</i>	130
1. Correspondencia con la ley 19.551	130
2. Cesación de pagos. Noción. Remisión	130
3. Prueba de la cesación de pagos	130
4. Medios de prueba	130
5. Pluralidad de acreedores	131
Art. 79 – <i>Hechos reveladores</i>	131
1. Concordancia con la ley 19.551	131
2. Hechos reveladores	131
3. Carácter de la enumeración. Valoración	132
Art. 80 – <i>Petición del acreedor</i>	132
1. Concordancia con la ley 19.551	132
2. Fundamento de la solución del artículo	132
3. Créditos laborales	133
4. Representación del acreedor laboral	133
Art. 81 – <i>Acreedores excluidos</i>	133
1. Concordancia con la ley 19.551	133

2. Acreedores excluidos	133
3. Cónyuge divorciado	133
4. Sociedades	134
Art. 82 – <i>Petición del deudor</i>	134
1. Concordancia con la ley 19.551	134
2. Petición de quiebra por el deudor	134
3. Prevalencia sobre el pedido de acreedores	134
4. Ratificación	134

Sección II

Trámite

Art. 83 – <i>Pedido de acreedores</i>	135
1. Concordancia con la ley 19.551	135
2. Prueba de la calidad de acreedor	135
3. Prueba de la cesación de pagos.	135
4. Existencia de juicio individual.	136
5. Utilización irregular del pedido de quiebra.	136
6. Facultades del tribunal.	136
7. Perención de instancia	136
8. Interrupción de la prescripción.	137
Art. 84 – <i>Citación al deudor</i>	137
1. Correspondencia con la ley 19.551.	137
2. Citación al deudor	137
3. Lugar en que debe hacerse el emplazamiento	137
4. Acreditación de estar “en fondos”	138
5. Calidad en que se hace el depósito	138
6. Otras defensas que hacen al crédito	138
7. Otras defensas	139
8. Traslado al acreedor.	139
9. Prueba. Inexistencia del juicio de antequiebra	139
10. Apelabilidad	139
11. Costas	140
Art. 85 – <i>Medidas precautorias</i>	140
1. Concordancia con la ley 19.551	140
2. Procedencia	141
3. Petición de parte	141
Art. 86 – <i>Pedido del deudor. Requisitos</i>	141
1. Concordancia con la ley 19.551	141
2. Comprobación de la cesación de pagos	141
3. Recaudos formales	142

Art. 87 – <i>Desistimiento del acreedor. Desistimiento del deudor</i>	142
1. Correspondencia con la ley 19.551	142
2. Desistimiento del pedido de quiebra por acreedor	142
3. Pagos. Remisión	143
4. Desistimiento por el deudor	143

Sección III

Sentencia

Art. 88 – <i>Contenido. Supuestos especiales</i>	143
Concordancia con la ley 19.551	144
Art. 89 – <i>Publicidad</i>	144
1. Correspondencia con la ley 19.551	145
2. Lugar de las publicaciones	145
3. Falta de publicación de los edictos	145

Sección IV

Conversión

Art. 90 – <i>Conversión a pedido del deudor.</i> <i>Deudores comprendidos. Deudor excluido</i>	145
1. Correspondencia con la ley 19.551	146
2. Conversión de la quiebra	146
3. Quiénes no pueden solicitar la conversión	146
Art. 91 – <i>Efectos del pedido de conversión</i>	146
Incompatibilidad de la conversión con el recurso de reposición contra la quiebra	147
Art. 92 – <i>Requisitos</i>	147
Recaudos formales	147
Art. 93 – <i>Efectos del cumplimiento de los requisitos</i>	147
Sentencia	147

Sección V

Recursos

Art. 94 – <i>Reposición</i>	148
1. Correspondencia con la ley 19.551	148
2. Recurso de reposición	148
3. Legitimado	149

4. Fallido que pidió su propia quiebra	149
5. Quiebra decretada por frustración o incumplimiento del acuerdo preventivo.....	149
6. Plazo.....	149
7. Levantamiento de la quiebra sin sustanciación.....	149
Art. 95 – <i>Causal. Partes</i>	150
1. Correspondencia con la ley 19.551	150
2. Fundamentos del recurso.....	150
3. Cuestionamiento del crédito.....	150
4. Apelación.....	150
Art. 96 – <i>Levantamiento sin trámite. Pedidos en trámite. Depósito de gastos. Apelación</i>	151
1. Correspondencia con la ley 19.551	151
2. Levantamiento sin trámite.....	151
3. Calidad del depósito.....	152
4. Monto del depósito	152
5. Plazo.....	152
6. Resolución. Efectos	152
7. Apelación.....	152
8. Costas	152
Art. 97 – <i>Efectos de la interposición</i>	153
1. Correspondencia con la ley 19.551	153
2. A qué recurso se refiere.....	153
3. Excepción	153
Art. 98 – <i>Efecto de la revocación</i>	153
1. Correspondencia con la ley 19.551	154
2. Efectos de la revocación de la quiebra	154
3. Actos que conservan su eficacia	154
Art. 99 – <i>Daños y perjuicios contra el peticionario</i>	154
1. Correspondencia con la ley 19.551	154
2. Recaudos de procedencia de la indemnización.....	155
3. La cuestión del factor de atribución.....	155
4. Procedimiento.....	155
Art. 100 – <i>Incompetencia</i>	155
1. Correspondencia con la ley 19.551	155
2. Incompetencia.....	156
3. Legitimados.....	156
4. Plazo.....	156
5. Trámite.....	156
6. Reglas sobre competencia.....	156

Art. 101 – <i>Petición y admisión: efectos</i>	156
1. Correspondencia con la ley 19.551	157
2. Efectos de la interposición de la incompetencia	157
3. Efectos de la incompetencia	157

Capítulo II

Efectos de la quiebra

Sección I

Efectos personales respecto del fallido

Art. 102 – <i>Cooperación del fallido</i>	157
1. Concordancia con la ley 19.551	158
2. Naturaleza del deber de colaboración	158
3. Modos de hacer efectivo el deber de colaboración	158
4. Obligados	158
Art. 103 – <i>Autorización para viajar al exterior</i>	159
1. Concordancia con la ley 19.551	159
2. Naturaleza de la interdicción	159
3. Plazo de la interdicción. Su fundamento	159
4. La interdicción no es óbice para autorizar la salida del fallido	160
5. Sentido de la reforma	160
6. Personas comprendidas	160
Art. 104 – <i>Desempeño de empleo, profesión y oficio. Deudas posteriores</i> ..	160
1. Concordancia con la ley 19.551	160
2. Derecho a ejercer oficio o profesión	161
3. Deudas posteriores	161
4. Las deudas contraídas por la gestión de la sindicatura no son deudas del fallido	161
Art. 105 – <i>Muerte o incapacidad del fallido</i>	161
1. Concordancia con la ley 19.551	162
2. La norma no impone obligación alguna	162
3. Efectos de la muerte del fallido sobre su trámite sucesorio	162

Sección II

Desapoderamiento

Art. 106 – <i>Fecha de aplicación</i>	162
1. Concordancia con la ley 19.551	162
2. Naturaleza de las medidas previstas en esta sección	163

3. Fecha en que se producen sus efectos	163
4. Publicidad	163
5. Duración	163
Art. 107 – <i>Concepto y extensión</i>	164
1. Concordancia con la ley 19.551	164
2. Desapoderamiento. Concepto y naturaleza jurídica	164
3. Momento en que se produce	165
4. Bienes que comprende	165
5. Alcances	165
6. Modo de hacerse efectivo	165
7. Quid de los efectos sobre la sociedad conyugal	166
Art. 108 – <i>Bienes excluidos</i>	167
1. Correspondencia con la ley 19.551	167
2. Bienes excluidos del desapoderamiento. Carácter de la enumeración. ...	168
3. Bienes inembargables	168
4. Usufructo de los bienes de los hijos	168
5. Indemnizaciones	169
6. Apelabilidad de la decisión que dispone la exclusión de los bienes	169
7. Legitimación del fallido para intervenir en la defensa de estos bienes ...	169
Art. 109 – <i>Administración y disposición de los bienes</i>	169
1. Correspondencia con la ley 19.551	170
2. La administración y disposición por el síndico como regla general	170
3. Efectos del desapoderamiento	170
4. Capacidad del fallido	170
5. Diferencia con el régimen del concurso preventivo	171
6. Derecho de contratar	171
Art. 110 – <i>Legitimación procesal del fallido</i>	171
1. Concordancia con la ley 19.551	171
2. Mantenimiento de la legitimación	172
3. Interpretación restrictiva	172
4. Carácter de la intervención del síndico	172
5. Nuevas excepciones a la falta de legitimación	172
Art. 111 – <i>Herencia y legados: aceptación o repudiación</i>	173
1. Concordancia con la ley 19.551	173
2. Porción sujeta al desapoderamiento	173
3. Aceptación y venta de los derechos hereditarios	173
4. Relación entre los acreedores de la sucesión y los acreedores del fallido	173
5. Fallido que rechaza la herencia	174
6. Quid del heredero que no acepta ni repudia la herencia	174

Art. 118 – <i>Actos ineficaces de pleno derecho</i>	182
1. Concordancia con la ley 19.551	183
2. Ineficacia e ineficacia concursal	183
3. Actos susceptibles de ser declarados ineficaces	184
4. La cuestión del perjuicio en el artículo 118	184
5. Actos a título gratuito	184
6. Pago anticipado de deudas	184
7. Otorgamiento de preferencias	185
8. Procedimiento	186
Art. 119 – <i>Actos ineficaces por conocimiento de la cesación de pagos</i>	186
1. Concordancia con la ley 19.551	187
2. Introducción	187
3. Legitimación activa y pasiva	187
4. Competencia y procedimiento	188
5. Recaudos de procedencia	188
6. Prueba del conocimiento de la cesación de pagos	188
7. Prueba acerca del perjuicio	189
8. Perención	189
Art. 120 – <i>Acción por los acreedores. Revocatoria ordinaria. Efectos</i>	190
1. Concordancia con la ley 19.551	190
2. Ejercicio de la acción por acreedores	190
3. Acción revocatoria ordinaria	191
Art. 121 – <i>Actos otorgados durante un concurso preventivo</i>	191
1. Concordancia con la ley 19.551	191
2. Actos excluidos de la declaración de ineficacia	192
Art. 122 – <i>Pago al acreedor peticionante de quiebra: presunción. Reintegro</i>	192
1. Concordancia con la ley 19.551	192
2. Pagos ineficaces	192
3. Efectos de la declaración de ineficacia	192
Art. 123 – <i>Inoponibilidad y acreedores de rango posterior</i>	193
1. Concordancia con la ley 19.551	193
2. Efecto respecto de garantías reales declaradas inoponibles	193
Art. 124 – <i>Plazos de ejercicio. Extensión del desampoderamiento</i>	193
1. Correspondencia con la ley 19.551	194
2. Efectos de la declaración de ineficacia	194

c) Compensación en el período de sospecha	205
Art. 131 – <i>Derecho de retención</i>	206
1. Concordancia con la ley 19.551	206
2. Situaciones contempladas	206
a) Suspensión del derecho de retención	206
b) Sustitución por un privilegio especial	207
c) Recuperación por cese de la quiebra	207
Art. 132 – <i>Fuero de atracción</i>	207
1. Concordancia con la ley 19.551	207
2. Fuero de atracción	208
3. Alcances	209
a) Casos comprendidos	209
b) Casos excluidos	209
4. Los juicios laborales	210
Art. 133 – <i>Fallido codemandado</i>	211
1. Concordancia con la ley 19.551	211
2. Norma general sobre el fallido codemandado	211
a) Litisconsorcio pasivo facultativo	212
b) Litisconsorcio pasivo necesario	212
3. La excepción de las compañías de seguro en liquidación	212
4. Las autonomías provinciales	213
Art. 134 – <i>Cláusula compromisoria</i>	213
1. Concordancia con la ley 19.551	214
2. Crítica	214
3. Tribunal constituido	214
4. Sometimiento a arbitraje	214
Art. 135 – <i>Obligados solidarios</i>	215
1. Concordancia con la ley 19.551	215
2. Obligados solidarios	215
a) Falencia de todos los coobligados	215
b) Falencia de uno o algunos coobligados	215
Art. 136 – <i>Repetición entre concursos</i>	216
1. Concordancia con la ley 19.551	216
2. Repetición entre concursos	216
3. Acreedor que percibe crédito en exceso	216
Art. 137 – <i>Coobligado o fiador garantido</i>	216
1. Concordancia con la ley 19.551	217
2. Situación protegida	217
3. La solución legal	217

Art. 138 – <i>Bienes de terceros</i>	218
1. Concordancia con la ley 19.551	218
2. Bienes comprendidos	218
a) Depósito irregular	219
b) Venta de un inmueble	219
c) Hechos notorios	219
3. Procedimiento para la restitución	219
4. Facultad del fallido de conservar la cosa	220
Art. 139 – <i>Readquisición de la posesión</i>	220
1. Concordancia con la ley 19.551	221
2. La reivindicación en la quiebra	221
3. Condiciones de ejercicio	221
Art. 140 – <i>Presupuesto de ejercicio del derecho del remitente</i>	222
1. Concordancia con la ley 19.551	222
2. Normas de procedimiento para readquirir la posesión	223
a) Plazo para formular la petición	223
b) Cumplimiento del contrato por el síndico	223
c) Acreedor prendario	223
d) Plazo	223
e) Gastos	224
f) Contraprestación recibida con anterioridad	224
g) Incumplimiento de los requisitos	224
h) Daños y perjuicios	224
Art. 141 – <i>Transferencia a terceros: cesión o privilegio. Indemnizaciones</i> ..	224
1. Concordancia con la ley 19.551	225
2. Venta por el fallido de la cosa adquirida y no pagada	225
a) Crédito de igual naturaleza	225
b) Crédito de distinta naturaleza	225
c) Indemnización debida por el asegurador, o por un tercero	225
Art. 142 – <i>Legitimación de los síndicos</i>	225
1. Concordancias con la ley 19.551	226
2. Legitimación del síndico	226
3. Nulidad de pactos	226
4. Resarcimiento de daños a terceros	226

Sección V

Efectos sobre ciertas relaciones jurídicas en particular

Art. 143 – <i>Contratos en curso de ejecución</i>	227
1. Concordancia con la ley 19.551	227
2. Contratos comprendidos	227

Art. 144 – <i>Prestaciones recíprocas pendientes: reglas</i>	228
1. Concordancia con la ley 19.551	229
2. Trámite de la resolución o continuación	230
3. Transmisión de las relaciones preexistentes al concurso	230
4. Derecho de los acreedores y terceros	231
5. Plazo para ejercer los derechos	231
6. Informe del síndico sobre el contrato	231
7. Resolución judicial	231
a) Continuación de la explotación	232
b) Quiebra sin continuación de la explotación	232
c) Casos excepcionales	232
d) Autorización judicial denegada	232
e) Otorgamiento de garantías (inc. 7º, a)	233
f) Recursos (inc. 7º, b)	233
Art. 145 – <i>Resolución por incumplimiento: inaplicabilidad</i>	233
1. Concordancia con la ley 19.551	233
2. Incumplimiento concursal	234
3. Situaciones excluidas	234
a) Resolución anterior a la sentencia	234
b) Demanda judicial de resolución anterior a la quiebra	235
Art. 146 – <i>Promesas de contrato</i>	235
1. Concordancia con la ley 19.551	235
2. Promesa de contrato definitivo	236
3. Contratos celebrados sin la forma requerida por la ley	236
4. Norma general: no son exigibles en la quiebra	236
5. Excepción	236
6. Boleto privado de compraventa inmobiliaria	237
a) Antecedentes	237
b) Concepto	237
c) El artículo 1185 bis del Código Civil	237
d) La ley concursal	238
7. Requisitos para oponer el boleto a la quiebra	238
a) Adquirentes de buena fe	238
b) Compraventa de inmuebles	238
c) Destino del inmueble	239
d) Pago del 25% del precio	239
e) Otorgamiento imperativo de la escritura	240
f) Cumplimiento de la prestación por el adquirente no fallido	240
Art. 147 – <i>Contratos con prestación personal del fallido, de ejecución continuada y normativos</i>	240
1. Concordancia con la ley 19.551	240
2. Contratos comprendidos	241

Art. 144 – <i>Prestaciones recíprocas pendientes: reglas</i>	228
1. Concordancia con la ley 19.551	229
2. Trámite de la resolución o continuación	230
3. Transmisión de las relaciones preexistentes al concurso	230
4. Derecho de los acreedores y terceros	231
5. Plazo para ejercer los derechos	231
6. Informe del síndico sobre el contrato	231
7. Resolución judicial	231
a) Continuación de la explotación	232
b) Quiebra sin continuación de la explotación	232
c) Casos excepcionales	232
d) Autorización judicial denegada	232
e) Otorgamiento de garantías (inc. 7 ^º , a)	233
f) Recursos (inc. 7 ^º , b)	233
Art. 145 – <i>Resolución por incumplimiento: inaplicabilidad</i>	233
1. Concordancia con la ley 19.551	233
2. Incumplimiento concursal	234
3. Situaciones excluidas	234
a) Resolución anterior a la sentencia	234
b) Demanda judicial de resolución anterior a la quiebra	235
Art. 146 – <i>Promesas de contrato</i>	235
1. Concordancia con la ley 19.551	235
2. Promesa de contrato definitivo	236
3. Contratos celebrados sin la forma requerida por la ley	236
4. Norma general: no son exigibles en la quiebra	236
5. Excepción	236
6. Boleto privado de compraventa inmobiliaria	237
a) Antecedentes	237
b) Concepto	237
c) El artículo 1185 bis del Código Civil	237
d) La ley concursal	238
7. Requisitos para oponer el boleto a la quiebra	238
a) Adquirentes de buena fe	238
b) Compraventa de inmuebles	238
c) Destino del inmueble	239
d) Pago del 25% del precio	239
e) Otorgamiento imperativo de la escritura	240
f) Cumplimiento de la prestación por el adquirente no fallido	240
Art. 147 – <i>Contratos con prestación personal del fallido, de ejecución continuada y normativos</i>	240
1. Concordancia con la ley 19.551	240
2. Contratos comprendidos	241

a) Con prestación personal a cargo del fallido	241
b) Contratos normativos	241
c) Mandato	241
d) La cuenta corriente mercantil.....	241
e) La cuenta corriente bancaria	242
f) Agencia, concesión y distribución.....	242
3. Norma general	242
Art. 148 – <i>Comisión</i>	243
1. Concordancia con la ley 19.551.....	243
2. Regla general	243
3. Situaciones especiales	243
a) Venta de bienes por el comisionista fallido.....	243
b) Compra de bienes por el comisionista fallido.....	244
Art. 149 – <i>Sociedad. Derecho de receso</i>	244
Art. 150 – <i>Sociedad: aportes. Concursos de socios</i>	244
1. Concordancia con la ley 19.551.....	244
2. Derecho de receso	244
a) Concepto.....	244
b) Reintegro ante la quiebra	245
3. Aportes no integrados	245
a) Importancia.....	245
b) Exigibilidad. Límite	245
4. Reclamo y cobro de las sumas adeudadas al concurso.....	245
5. Concurso de socios	246
Art. 151 – <i>Sociedad accidental</i>	246
1. Concordancia con la ley 19.551.....	246
2. Quiebra del socio gestor. Efectos	246
a) Socios conocidos por los terceros	246
b) Socios no conocidos por terceros	246
Art. 152 – <i>Debentures y obligaciones negociables</i>	247
1. Concordancia con la ley 19.551.....	247
2. Debentures	247
3. Obligaciones negociables.....	247
4. Régimen común en caso de quiebra.....	248
a) Garantías especiales.....	248
b) Garantía flotante o común	248
Art. 153 – <i>Contrato a término</i>	248
1. Concordancia con la ley 19.551.....	249
2. Contrato a término.....	249
3. Situaciones especiales en caso de quiebra	249
a) Diferencias a favor de la parte <i>in bonis</i>	249

b) Diferencias a favor del fallido	250
c) Inexistencia de diferencias	250
Art. 154 – <i>Seguros</i>	250
1. Concordancia con la ley 19.551	250
2. El seguro y la quiebra. Subsistencia del seguro	250
a) Modificación de las condiciones originarias al momento de celebrarse el contrato	250
b) Transmisión del seguro	251
c) Cambio de titular del interés asegurable	251
d) Pago de las primas	251
3. Los terceros	252
a) Privilegio del tomador	252
b) Privilegio del tercero damnificado en el seguro de responsabilidad civil	252
c) Seguro de vida a favor de un tercero	252
Art. 155 – <i>Protesto de títulos</i>	253
1. Concordancia con la ley 19.551	253
2. La quiebra y los títulos valores	253
a) Dispensa del protesto	253
b) Cese del concurso	253
c) Ineficacia concursal	254
Art. 156 – <i>Alimentos</i>	254
1. Concordancia con la ley 19.551	254
2. Régimen	254
Art. 157 – <i>Locación de inmuebles</i>	254
1. Concordancia con la ley 19.551	255
2. La importancia de la locación frente a la quiebra	255
3. El sistema legal	255
a) Fallido locador (inc. 1º)	255
b) Fallido locatario, con destino comercial del inmueble (inc. 2º)	256
c) Fallido locatario, con destino familiar del inmueble	256
d) Fallido locatario, con locación mixta	256
Art. 158 – <i>Renta vitalicia</i>	256
1. Concordancia con la ley 19.551	256
2. La renta vitalicia	257
a) Contrato oneroso de renta vitalicia	257
b) Promesa gratuita de renta	257
Art. 159 – <i>Casos no contemplados: reglas</i>	257
1. Concordancia con la ley 19.551	257
2. Situaciones no contempladas	257

Capítulo III

Extensión de la quiebra. Grupos económicos. Responsabilidad de terceros

Sección I

Extensión de la quiebra

Art. 160 – <i>Socios con responsabilidad ilimitada</i>	258
1. Concordancia con la ley 19.551.	258
2. Socios con responsabilidad ilimitada	258
Art. 161 – <i>Actuación en interés personal. Controlantes. Confusión patrimonial.</i>	260
1. Concordancia con la ley 19.551.	261
2. La quiebra sanción	261
3. Los supuestos de extensión	262
a) Abuso.	262
b) Sociedad controlante	264
b.1) Noción de persona controlante.	264
b.2) Noción de control	264
b.3) Requisitos de procedencia.	264
c) Confusión patrimonial inescindible	265
4. Inoponibilidad de conversión	265
Art. 162 – <i>Competencia</i>	265
1. Concordancia con la ley 19.551.	266
2. Tribunal competente.	266
a) Juez que interviene en la declaración de extensión	266
b) Juez ante quien quedan radicadas las quiebras	266
c) Extensión a quiebras o concursos abiertos con anterioridad	267
Art. 163 – <i>Petición de extensión</i>	267
1. Concordancia con la ley 19.551.	267
2. Personas que pueden efectuar la petición	268
3. Plazo. Carácter del plazo. Supuestos especiales	268
a) Votación negativa en un acuerdo preventivo	268
b) No homologación, incumplimiento o nulidad de un acuerdo	269
Art. 164 – <i>Trámite. Medidas precautorias</i>	269
1. Concordancia con la ley 19.551.	269
2. Trámite	269
3. Perención de instancia	270
4. Medidas precautorias.	270
Art. 165 – <i>Coexistencia con otros trámites concursales</i>	270
1. Correspondencia con la ley 19.551	271

2. El sentido del precepto	271
Art. 166 – <i>Coordinación de procedimientos. Sindicatura</i>	271
1. Concordancia con la ley 19.551	271
2. Coordinación	271
3. Sindicatura	272
Art. 167 – <i>Masa única</i>	272
1. Concordancia con la ley 19.551	272
2. Masa única	272
3. Oportunidad para peticionarlo	273
4. Crédito imputable a codeudores fallidos	274
Art. 168 – <i>Masas separadas. Remanentes</i>	274
1. Concordancia con la ley 19.551	274
2. Masas separadas	274
a) Norma general	274
b) Insinuación	274
c) Fondo común	275
d) Sanción	275
Art. 169 – <i>Cesación de pagos</i>	275
1. Concordancia con la ley 19.551	276
2. Supuestos	276
a) Masa única	276
b) Masas separadas	276
Art. 170 – <i>Créditos entre fallidos</i>	276
1. Concordancia con la ley 19.551	277
2. Insinuación	277
3. Fondo común	277
4. Masa única	277
Art. 171 – <i>Efectos de la sentencia de extensión</i>	277
1. Concordancia con la ley 19.551	278
2. Efectos de la sentencia de quiebra	278
3. Previsión legal	278

Sección II

Grupos económicos

Art. 172 – <i>Supuestos</i>	278
1. Concordancia con la ley 19.551	279
2. Grupos económicos	279
3. El grupo económico y la quiebra	280

Sección III

Responsabilidad de terceros

Art. 173 – <i>Responsabilidad de representantes.</i>	
<i>Responsabilidad de terceros</i>	280
1. Concordancia con la ley 19.551	281
2. Responsabilidad concursal	281
3. Responsabilidad de representantes	282
4. Responsabilidad de terceros	282
5. El dolo	283
Art. 174 – <i>Extensión, trámite y prescripción.</i>	284
1. Extensión. Período que comprende la responsabilidad	284
2. Legitimación activa	285
3. Trámite	285
4. Prescripción	286
5. Perención de la instancia	286
6. Autorización previa	286
7. Tributación previa	287
Art. 175 – <i>Socios y otros responsables. Acciones en trámite</i>	287
1. Responsabilidad societaria	287
2. Régimen de la ley 19.550	288
a) Solidaridad	288
b) Responsabilidades individuales	288
c) Culpa	288
d) Prescripción	289
e) Acciones	289
3. Ejercicio de las acciones sociales en la quiebra	289
Art. 176 – <i>Medidas precautorias</i>	290
1. Trámite	290
2. Medidas precautorias	290
3. Desistimiento. Transacción	291
4. Costas	291

Capítulo IV

Incautación, conservación y administración de los bienes

Sección I

Medidas comunes

Art. 177 – <i>Incautación: formas</i>	291
1. Concordancia con la ley 19.551	292

2. Incautación	292
3. Competencia	292
4. Bienes a los que se refiere	293
5. Bienes fuera de la jurisdicción	293
6. Domicilio del fallido	293
Art. 178 – <i>Ausencia de síndico</i>	294
1. Concordancia con la ley 19.551	294
2. Ausencia de síndico	294
Art. 179 – <i>Conservación y administración por el síndico</i>	294
1. Concordancia con la ley 19.551	295
2. Adquisición de la tenencia	295
3. Deberes del síndico	295
4. Carácter definitivo de la incautación	295
Art. 180 – <i>Incautación de los libros y documentos</i>	295
1. Concordancia con la ley 19.551	295
2. Incautación de libros y papeles	296
3. Finalidad de la incautación	296
4. Lugar del depósito	296
Art. 181 – <i>Medidas urgentes de seguridad</i>	296
1. Concordancia con la ley 19.551	296
2. Medidas de urgencia	297
3. Causal de remoción	297
4. Límites	297
Art. 182 – <i>Cobro de los créditos del fallido</i>	297
1. Concordancia con la ley 19.551	298
2. Autorización para el cobro de los créditos	298
3. La vía procesal. Inexistencia de privilegios a favor del concurso	298
4. Actos para los que el síndico requiere autorización	298
Art. 183 – <i>Fondos del concurso</i>	298
1. Concordancia con la ley 19.551	299
2. Pronto pago de créditos laborales	299
3. Momento en que debe concretarse el pronto pago	299
4. Depósitos en bancos privados	300
Art. 184 – <i>Bienes perecederos</i>	300
1. Concordancia con la ley 19.551	300
2. Bienes perecederos y otros	300
3. Bienes comprendidos en la excepción	301
4. Necesidad de fondos para el concurso	301
5. Mecanismo para la venta	301

Art. 185 – <i>Facultades para conservación y administración de bienes</i>	301
1. Concordancia con la ley 19.551	301
2. Atribuciones del síndico para contratar	301
3. Autorización judicial	302
4. Contratos más frecuentes	302
Art. 186 – <i>Facultades sobre bienes desapoderados</i>	302
1. Concordancia con la ley 19.551	302
2. Locación	302
Art. 187 – <i>Propuestas y condiciones del contrato</i>	303
1. Concordancia con la ley 19.551	303
2. Procedimiento	303
3. Condiciones legales	303
Art. 188 – <i>Trámite de restitución de bienes de terceros</i>	304
1. Concordancia con la ley 19.551	304
2. Procedimiento para la restitución de bienes de terceros	304
3. Contratos que merecen alguna consideración particular	304

Sección II

Continuación de la explotación de la empresa

Art. 189 – <i>Continuación inmediata</i>	305
1. Concordancia con la ley 19.551	306
2. Modificaciones al régimen de la continuación de la empresa	306
3. Finalidad de la continuación de la explotación	306
4. Comunicación al juez	307
5. Empresas que prestan servicios públicos	307
6. Autoridad administrativa	307
Art. 190 – <i>Trámite común para todos los procesos</i>	308
1. Concordancia con la ley 19.551	308
2. Contenido del informe	308
Art. 191 – <i>Autorización de la continuación</i>	309
1. Concordancia con la ley 19.551	310
2. Criterios para conceder la autorización	310
3. Plazo	310
4. Coadministradores	310
5. Recurso	311
Art. 192 – <i>Régimen aplicable. Conclusión anticipada</i>	311
1. Concordancia con la ley 19.551	312
2. Funciones del síndico y coadministradores	312
3. Objeto de la administración	312

4. Actos que excedan la administración	312
5. Naturaleza de los créditos	313
6. Conclusión anticipada	313
Art. 193 – <i>Contratos de locación</i>	313
1. Concordancia con la ley 19.551	313
2. Efectos de la continuación sobre el contrato de locación	313
3. Naturaleza de los créditos	314
Art. 194 – <i>Cuestiones sobre locación</i>	314
1. Concordancia con la ley 19.551	314
2. Derechos del locador que nacen de la ley o del contrato	314
Art. 195 – <i>Hipoteca y prenda en la continuación de empresa</i>	314
1. Concordancia con la ley 19.551	315
2. Hipoteca y prenda	315
3. Créditos no vencidos	315

Sección III

Efectos de la quiebra sobre el contrato de trabajo

Art. 196 – <i>Contrato de trabajo</i>	315
1. Concordancia con la ley 19.551	316
2. Efecto de la quiebra sobre el contrato de trabajo	316
3. Continuación de la empresa	316
4. No remuneración del plazo de suspensión	317
5. Otras obligaciones o garantías	317
6. Estabilidad gremial	317
Art. 197 – <i>Elección del personal</i>	317
1. Concordancia con la ley 19.551	317
2. Elección del personal por el síndico	317
3. Despido posterior	318
Art. 198 – <i>Responsabilidad por prestaciones futuras.</i> <i>Extinción del contrato de trabajo.</i>	318
1. Concordancia con la ley 19.551	318
2. Crédito por salarios	318
3. Disolución del contrato de trabajo	319
4. Verificación o pago	319
5. Convenios colectivos	319
Art. 199 – <i>Obligaciones laborales del adquirente de la empresa</i>	319
1. Concordancia con la ley 19.551	319
2. Adquisición de la empresa	320
3. Verificación o pago	320

Capítulo V

Período informativo en la quiebra

Art. 200 – <i>Período informativo. Individualización. Efectos. Arancel.</i> <i>Facultades de información. Período de observación de créditos</i>	321
1. Concordancia con la ley 19.551	322
2. Reenvío	323
Art. 201 – <i>Comité de acreedores</i>	323
1. Concordancia con la ley 19.551	323
2. Comité de acreedores	323
Art. 202 – <i>Quiebra indirecta</i>	324
1. Concordancia con la ley 19.551	324
2. El nuevo régimen	324

Capítulo VI

Liquidación y distribución

Sección I

Realización de bienes

Art. 203 – <i>Oportunidad.</i>	325
1. Concordancia con la ley 19.551	325
Art. 204 – <i>Formas de realización. Prioridad</i>	325
1. Concordancia con la ley 19.551	326
2. Subsistencia del régimen anterior	326
Art. 205 – <i>Enajenación de la empresa</i>	326
1. Concordancia con la ley 19.551	329
2. Tasador. Enajenador (inc. 1º)	329
3. Plazo de la realización de bienes (inc. 6º)	329
4. Fases de la licitación	329
5. Fracaso de la primera licitación	331
6. Subasta	331
Art. 206 – <i>Bienes gravados.</i>	331
1. Concordancia con la ley 19.551	332
2. Régimen actual	332
a) Enajenación en la primera oportunidad (subasta o licitación)	332
b) Enajenación por fracaso de la primera licitación	332
c) Situación del acreedor privilegiado especial	333
Art. 207 – <i>Ejecución separada y subrogación.</i>	333
1. Concordancia con la ley 19.551	333

2. Régimen actual	333
a) Venta separada de algún bien gravado	333
b) Venta separada por conveniencia	333
c) Pago al acreedor privilegiado	334
Art. 208 – <i>Venta singular</i>	334
1. Concordancia con la ley 19.551	334
2. Régimen general	334
3. Designación de martillero	335
Art. 209 – <i>Concursal especial</i>	335
1. Concordancia con la ley 19.551	335
2. El concurso especial	335
a) Requisitos del gravamen	336
b) Procedimiento	336
c) Trámite	336
d) Designación de martillero	336
e) Verificación del crédito	336
f) Caución de acreedor de mejor derecho	337
Art. 210 – <i>Ejecución por remate no judicial: remisión</i>	337
1. Concordancia con la ley 19.551	337
2. Reenvío	337
Art. 211 – <i>Precio: compensación</i>	338
1. Concordancia con la ley 19.551	338
2. La prohibición de compensar	338
3. Excepción. Crédito con garantía real	338
a) Ser acreedor	338
b) Crédito exigible	338
c) Caución de acreedor de mejor derecho	338
Art. 212 – <i>Ofertas bajo sobre</i>	339
1. Concordancia con la ley 19.551	339
2. Fundamento	339
Art. 213 – <i>Venta directa</i>	339
1. Concordancia con la ley 19.551	339
2. Casos que comprende	340
3. Procedimiento	340
Art. 214 – <i>Bienes invendibles</i>	340
1. Concordancia con la ley 19.551	340
2. Supuestos	340
3. Procedimiento	341
4. Destino de los bienes	341

Art. 215 – <i>Títulos y otros bienes cotizables</i>	341
1. Concordancia con la ley 19.551	341
2. Venta de títulos	341
Art. 216 – <i>Créditos</i>	342
1. Concordancia con la ley 19.551	342
2. Procedimientos para el cobro de créditos	342
Art. 217 – <i>Plazos. Sanción</i>	342
1. Concordancia con la ley 19.551	343
2. Plazos	343
3. Sanciones	343
a) Síndico	343
b) Juez	343

Sección II

Informe final y distribución

Art. 218 – <i>Informe final. Honorarios. Publicidad. Observaciones</i>	343
1. Concordancia con la ley 19.551	345
2. Régimen actual	345
3. Informe final	345
4. Proyecto de distribución	345
5. Honorarios	346
6. Publicidad	346
7. Observaciones	346
8. Impugnabilidad por la fallida	347
9. Distribución final	347
Art. 219 – <i>Notificaciones</i>	347
1. Concordancia con la ley 19.551	347
2. Economía de gastos	347
Art. 220 – <i>Reservas</i>	347
1. Concordancia con la ley 19.551	348
2. Reservas	348
Art. 221 – <i>Pago de dividendo concursal</i>	348
1. Concordancia con la ley 19.551	348
2. Oportunidad	348
3. Modalidades	349
Art. 222 – <i>Distribuciones complementarias</i>	349
1. Concordancia con la ley 19.551	349
2. Distribuciones posteriores	349
3. Trámite	350

Art. 223 – <i>Presentación tardía de acreedores</i>	350
1. Concordancia con la ley 19.551	350
2. Inexistencia de distribuciones parciales. Verificación tardía	350
Art. 224 – <i>Dividendo concursal. Caducidad</i>	350
1. Concordancia con la ley 19.551	351
2. Plazo	351
3. Constitucionalidad	351

Capítulo VII

Conclusión de la quiebra

Sección I

Avenimiento

Art. 225 – <i>Presupuesto y petición</i>	352
1. Concordancia con la ley 19.551	352
2. Derogación del acuerdo resolutorio	352
3. Avenimiento como modo conclusivo de la quiebra	353
4. Unanimidad	354
5. Requisitos	354
Art. 226 – <i>Efectos del pedido</i>	355
1. Concordancia con la ley 19.551	355
2. Continuación del trámite	355
3. Excepción a la unanimidad requerida	356
4. Aseguramiento de gastos y costas	356
Art. 227 – <i>Efectos del avenimiento</i>	356
1. Concordancia con la ley 19.551	357
2. Derogación de la calificación de conducta	357
3. Efectos del avenimiento	357
4. Contenido de los acuerdos. Valoración	358

Sección II

Pago total

Art. 228 – <i>Requisitos. Remanente</i>	358
1. Concordancia con la ley 19.551	359
2. Pago total como modo conclusivo de la quiebra	359
3. Proyecto de distribución. Liquidación total	359
4. Remanente	360
5. Efectos del pago total	360

Art. 229 – <i>Carta de pago</i>	360
1. Concordancia con la ley 19.551	360
2. Las cartas de pago como modo conclusivo de la quiebra	360
3. Inexistencia de acreedores	361
4. Efectos	361

Capítulo VIII

Clausura del procedimiento

Sección I

Clausura por distribución final

Art. 230 – <i>Presupuestos</i>	362
1. Concordancia con la ley 19.551	362
2. Derogación del régimen de calificación de conducta	362
3. Clausura por distribución final	362
4. Diferencias con la conclusión	363
5. Fundamento de la clausura	363
Art. 231 – <i>Reapertura. Conclusión del concurso</i>	363
1. Concordancia con la ley 19.551	363
2. Reapertura	363
3. Acreedores no presentados	364
4. Conclusión del concurso	364

Sección II

Clausura por falta de activo

Art. 232 – <i>Presupuestos</i>	364
1. Concordancia con la ley 19.551	364
2. Clausura por falta de activo. Configuración	365
Art. 233 – <i>Efectos</i>	365
1. Concordancia con la ley 19.551	365
2. Presunción de fraude	365
3. Comunicación penal	365

Capítulo IX

Inhabilitación del fallido

Art. 234 – <i>Inhabilitación</i>	366
1. Concordancia con la ley 19.551	366

2. Fracaso del régimen de calificación de conducta	367
3. Eliminación de los últimos vestigios de carácter penal	368
4. Nuevo sistema de inhabilitación	369
5. Incapacidades sobrevinientes por causa de quiebra	369
Art. 235 – <i>Personas jurídicas. Comienzo de la inhabilitación</i>	370
1. Concordancia con la ley 19.551	371
2. Régimen actual	371
3. Personas jurídicas: órganos de administración	371
Art. 236 – <i>Duración de la inhabilitación.</i>	371
1. Concordancia con la ley 19.551	372
2. Plazo de inhabilitación	372
3. Reducción o prórroga	372
Art. 237 – <i>Duración de la inhabilitación.</i>	372
1. Concordancia con la ley 19.551	373
2. Inhabilitación de las personas jurídicas. Excepciones	373
Art. 238 – <i>Efectos</i>	373
1. Concordancia con la ley 19.551	373
2. La inhabilitación en la actualidad	373

TITULO IV

Capítulo I

Privilegios

Art. 239 – <i>Régimen. Conservación del privilegio. Acumulación</i>	375
1. Concordancia con la ley 19.551	375
2. Privilegios. Definición legal	376
3. Caracteres	376
4. Privilegios y causas legítimas de preferencia	376
5. Precisiones terminológicas	376
6. Conservación del privilegio	377
Art. 240 – <i>Gastos de conservación y de justicia</i>	377
1. Concordancia con la ley 19.551	377
2. Gastos de conservación y de justicia	377
3. Jerarquía	378
4. Momento en que se cobran	378
5. No verificación	378
Art. 241 – <i>Créditos con privilegio especial</i>	378
1. Concordancia con la ley 19.551	379
2. Reducción de los privilegios	379
3. Modificación del orden	380

4. Asiento de los privilegios laborales.....	380
Art. 242 – <i>Extensión</i>	380
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	380
2. Principio general.....	381
3. Créditos laborales.....	381
4. Créditos con garantía real.....	381
Art. 243 – <i>Orden de los privilegios especiales</i>	381
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	381
2. Remisión a otros ordenamientos.....	382
Art. 244 – <i>Reserva de gastos</i>	382
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	382
2. Reserva de gastos.....	382
3. Reserva de honorarios.....	382
Art. 245 – <i>Subrogación real</i>	383
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	383
2. Subrogación real.....	383
Art. 246 – <i>Créditos con privilegios generales</i>	383
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	384
2. Extensión.....	384
Art. 247 – <i>Extensión de los créditos con privilegio general</i>	384
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	385
2. Rango para el pago de los créditos.....	385
Art. 248 – <i>Créditos comunes o quirografarios</i>	385
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	385
2. Créditos quirografarios o comunes.....	385
Art. 249 – <i>Prorratio</i>	386
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	386
Art. 250 – <i>Créditos subordinados</i>	386
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	386
2. Créditos subordinados.....	386

Capítulo II

Funcionarios y empleados de los concursos

Sección I

Designación y funciones

Art. 251 – <i>Enunciación</i>	387
1. Correspondencia con la ley 19.551.....	387

2. Controladores	387
Art. 252 – <i>Indelegabilidad de funciones</i>	387
1. Correspondencia con la ley 19.551	388
2. Indelegabilidad de funciones.....	388
3. Actuación del fallido	388
Art. 253 – <i>Síndico. Designación. Sindicatura plural</i>	388
1. Correspondencia con la ley 19.551	390
2. Derogación tácita de la ley 24.432	390
3. Profesionales individuales y estudios	390
4. Listas	391
5. Prescendencia de las categorías.....	391
6. Elección de la categoría	391
7. Quiebra por incumplimiento del acuerdo preventivo	391
8. Sindicatura plural	392
Art. 254 – <i>Funciones</i>	392
1. Correspondencia con la ley 19.551	392
2. Naturaleza de la función sindical	392
Art. 255 – <i>Irrenunciabilidad. Remoción. Licencia</i>	392
1. Correspondencia con la ley 19.551	393
2. Renuncia	393
3. Remoción.....	394
4. Honorarios	394
5. Suspensión.....	394
6. Recursos	394
7. Sanciones en caso de “estudios”	395
Art. 256 – <i>Parentesco inhabilitante</i>	395
1. Correspondencia con la ley 19.551	395
Art. 257 – <i>Asesoramiento profesional</i>	395
1. Correspondencia con la ley 19.551	395
2. Asesoramiento profesional	396
3. Honorarios	396
Art. 258 – <i>Actuación personal. Alcance</i>	396
1. Correspondencia con la ley 19.551	397
2. Designación de un responsable de la causa.....	397
3. Apoderados. Honorarios.....	397
Art. 259 – <i>Coadministradores</i>	397
1. Correspondencia con la ley 19.551	397
2. Lista de coadministradores	398
3. Función de los coadministradores	398

Art. 260 – <i>Controlador. Comité de acreedores. Contratación de asesores profesionales. Remoción. Sustitución</i>	398
1. Correspondencia con la ley 19.551	400
2. Comité provisorio	400
3. Comité definitivo	400
4. Comité controlador de la liquidación en la quiebra	400
5. Atribuciones del comité en el concurso preventivo	401
6. Atribuciones del comité en la quiebra	401
7. Remoción	401
Art. 261 – <i>Enajenadores</i>	401
1. Correspondencia con la ley 19.551	402
2. Carácter de la enumeración	402
3. Remuneración	402
Art. 262 – <i>Estimadores</i>	402
1. Correspondencia con la ley 19.551	403
2. Personas que pueden ser designadas <i>estimadores</i>	403
3. Retribución	403
Art. 263 – <i>Empleados</i>	404
1. Correspondencia con la ley 19.551	404
2. Carácter de los créditos	404
Art. 264 – <i>Pago de servicios: reglas</i>	404
1. Correspondencia con la ley 19.551	404
2. Extracción de fondos	405

Sección II

Regulación de honorarios

Sentido de las reformas introducidas a esta Sección	405
Art. 265 – <i>Oportunidad</i>	405
1. Correspondencia con la ley 19.551	406
2. Casos excluidos	406
3. Leyes locales de arancel	407
4. Síndicos ad hoc	407
Art. 266 – <i>Cómputo en caso de acuerdo</i>	407
1. Correspondencia con la ley 19.551	407
2. Proporcionalidad	407
3. Estimación del activo	408
4. Límite del pasivo verificado	408

5. Regulación mínima.....	408
Art. 267 – <i>Monto en caso de quiebra liquidada</i>	409
1. Correspondencia con la ley 19.551	409
2. Cómo aplicar el mínimo.....	409
3. Cómo se percibe el mínimo.....	409
Art. 268 – <i>Monto en caso de extinción o clausura</i>	410
1. Correspondencia con la ley 19.551	410
2. Pequeños concursos	410
3. Concursos en trámite.....	410
Art. 269 – <i>Continuación de la empresa</i>	411
Art. 270 – <i>Continuación de la empresa: otras alternativas</i>	411
1. Correspondencia con la ley 19.551	411
2. Principio general.....	411
3. Otras pautas	411
4. Inexistencia de utilidades.....	412
Art. 271 – <i>Leyes locales</i>	412
1. Correspondencia con la ley 19.551	412
2. Regulación por debajo del mínimo.....	412
Art. 272 – <i>Apelación</i>	413
1. Correspondencia con la ley 19.551	413
2. Revisión oficiosa.....	413

Capítulo III

Reglas procesales

Sección I

Normas genéricas

Art. 273 – <i>Principios comunes</i>	413
1. Concordancia con la ley 19.551	414
2. Cuestiones procesales	414
3. Cuestiones controvertidas	415
Art. 274 – <i>Facultades del juez</i>	416
1. Concordancia con la ley 19.551	416
2. Poderes del juez	416
Art. 275 – <i>Deberes y facultades del síndico</i>	417
1. Concordancia con la ley 19.551	418
2. Contestación de traslados o vistas	418

3. Oficina del síndico. Recepción de escritos.....	418
Art. 276 – <i>Ministerio público: actuación</i>	418
1. Concordancia con la ley 19.551.....	419
2. Intervención del Ministerio Público.....	419
Art. 277 – <i>Perención de instancia</i>	419
1. Concordancia con la ley 19.551.....	419
2. Justificación del nuevo régimen	419
3. Aplicación a los procesos en trámite	420
4. Pedidos de quiebra	420
Art. 278 – <i>Leyes procesales locales</i>	420
1. Concordancia con la ley 19.551.....	420
2. Aplicación subsidiaria de las leyes procesales locales	420
3. Algunas cuestiones particulares	421
Art. 279 – <i>Legajo de copias</i>	421
Concordancia con la ley 19.551.....	422

Sección II

Incidentes

Art. 280 – <i>Casos</i>	422
1. Concordancia con la ley 19.551.....	422
2. Carácter del proceso incidental.....	422
3. Procesos con trámites especiales.....	422
Art. 281 – <i>Trámite</i>	423
1. Concordancia con la ley 19.551.....	423
2. Admisión formal.....	423
Art. 282 – <i>Prueba</i>	423
Concordancia con la ley 19.551.....	423
Art. 283 – <i>Prueba pericial</i>	423
Concordancia con la ley 19.551.....	424
Art. 284 – <i>Testigos</i>	424
Concordancia con la ley 19.551.....	424
Art. 285 – <i>Apelación</i>	424
1. Concordancia con la ley 19.551.....	424
2. Apelación. Plazo y efecto.....	424
Art. 286 – <i>Simultaneidad de incidentes</i>	425
1. Concordancia con la ley 19.551.....	425

2. Acumulación objetiva de acciones	425
Art. 287 – <i>Honorarios en incidentes</i>	425
1. Concordancia con la ley 19.551	425
2. Honorarios en incidentes	425
3. Jurisprudencia de la Corte Suprema	426

Capítulo IV

De los pequeños concursos y quiebras

Art. 288 – <i>Concepto</i>	426
1. Concordancia con la ley 19.551	426
2. Justificación del régimen	427
3. Casos de pequeños concursos	427
4. Providencia que dispone el trámite	427
5. Atribuciones del juez	428
Art. 289 – <i>Régimen aplicable</i>	428
1. Simplificación del régimen	428
2. Sindicatura	428
3. Pequeñas quiebras	429

Capítulo V

Disposiciones transitorias y complementarias

Art. 290 – <i>Fecha de vigencia</i>	429
1. Texto original. Aplicación de la ley para el futuro	429
2. Fecha de entrada en vigencia	430
3. Observación del artículo 290	430
4. Posible inconstitucionalidad del decreto 267/95	430
5. Conclusión sobre la aplicación a los juicios anteriores	431
6. Calificaciones de conducta	431
7. Otros supuestos de aplicación inmediata de la ley 24.522	431
Art. 291 – <i>Apertura de registros</i>	432
1. Apertura de registros	432
Art. 292 – <i>Honorarios en concursos y quiebras en trámite</i>	433
1. Aplicación de las reglas sobre honorarios	433
2. Constitucionalidad de este precepto	433
3. Juicios con regulaciones apeladas	433

Art. 293 – <i>Disposiciones complementarias</i>	433
1. Incorporación de la ley al Código de Comercio	434
2. Derogación de preceptos de la Ley de Contrato de Trabajo	434
3. Derogación de los artículos 313 y 314 de la ley 19.550	434
4. Derogación de la ley 19.551	434
Art. 294	434
1. Modificación del artículo 251 de la Ley de Contrato de Trabajo	435
Art. 295	435
Art. 296	436
1. Registro Nacional de Concursos	436
2. Reglamentación	436
Art. 297	436