

## Índice de contenido

Agradecimientos .....	6
Resumen .....	7
Abstract .....	8
Introducción .....	9
Fundamentación del estudio del tema .....	11
Objetivo General.....	12
Objetivos Específicos.....	12
Metodología a emplear .....	13
<b>CAPÍTULO 1 .....</b>	<b>14</b>
Marco Teórico .....	14
<i>Turismo y sus antecedentes</i> .....	14
<i>Calidad turística</i> .....	17
<i>Sistemas de gestión de calidad</i> .....	20
<i>Normas técnicas en turismo</i> .....	23
<i>Sector de alojamiento</i> .....	27
<i>Posicionamiento del destino</i> .....	29
<b>CAPÍTULO 2 .....</b>	<b>31</b>
Marco Normativo .....	31
<i>Calidad turística en el contexto nacional</i> .....	31
<i>Calidad turística en el contexto provincial</i> .....	37
<i>Calidad turística en el contexto municipal</i> .....	39
Estudio de caso.....	43
<i>Reseña histórica</i> .....	43
<i>Descripción de la ciudad</i> .....	44
<i>Turismo</i> .....	50
<i>Calidad turística</i> .....	51
<b>CAPÍTULO 3 .....</b>	<b>53</b>
Unidades de análisis .....	53
<i>Apart Hotel Terrazas al Mar</i> .....	53
<i>Inmobiliaria Yamila Benítez</i> .....	55
<i>Percepciones de la implementación.</i> .....	57
Conclusiones .....	61
Referencias bibliográficas .....	63
Fuentes electrónicas .....	69
Anexos .....	71

## Índice de tablas

---

Tabla 1: Costes de la calidad y de la no calidad .....	19
Tabla 2: Principios de la Norma ISO 9001:2015 .....	21
Tabla 3: Clasificación de las normas técnicas.....	25
Tabla 4: Instituciones de calidad en el ámbito nacional.....	31
Tabla 5: Normativa en el ámbito nacional .....	34
Tabla 6: Sistemas nacionales de calidad en Argentina .....	35
Tabla 7: Normativa en el ámbito provincial .....	38
Tabla 8: Normativa en el ámbito municipal .....	39
Tabla 9: Estadísticas del Sello de Calidad del Partido de La Costa .....	40
Tabla 10: Cantidad de distinciones en Costa del Este .....	42
Tabla 11: Estadísticas de la Encuesta de Satisfacción del Partido de La Costa.....	57
Tabla 12: Medios de difusión del Sello de Calidad Turística del Partido de La Costa .	58
Tabla 13: Perspectiva de las personas entrevistadas .....	58
Tabla 14: Percepción de los prestadores turísticos.....	60

## Índice de ilustraciones

---

Figura 1: Sello de Calidad Turística del Partido de La Costa .....	40
Figura 2: Cartel de bienvenida a Costa del Este .....	44
Figura 3: Ubicación geográfica de Costa del Este.....	45
Figura 4: Retrato aéreo de Costa del Este.....	46
Figura 5: Punta del Lago.....	47
Figura 6: Estanta de Cristo .....	47
Figura 7: La Reserva .....	48
Figura 8: Restos del Naufragio “Barco de la Galleta” .....	48
Figura 9: Paseo Las Camelias .....	49
Figura 10: Club Hípico del Bosque.....	49
Figura 11: Apart Hotel Terrazas al Mar .....	53
Figura 12: Servicios del Apart Hotel Terrazas al Mar .....	54
Figura 13: Inmobiliaria Yamila Benitez.....	55
Figura 14: Cartelera led de la Inmobiliaria Yamila Benitez .....	56
Figura 15: Fachada de la Inmobiliaria Yamila Benitez.....	71
Figura 16: Visita a la Inmobiliaria Yamila Benitez.....	71
Figura 17: Fachada del Apart Hotel Terrazas al Mar .....	72
Figura 18: Visita al Apart Hotel Terrazas al Mar.....	72
Figura 19: Relevamiento en el Apart Hotel Terrazas al Mar .....	73
Figura 20: Recorrido por las áreas del Apart Hotel Terrazas al Mar.....	73
Figura 21: Modelo N° 1 de entrevista .....	74
Figura 22: Modelo N° 2 de entrevista.....	75